# CONTRATO DE TRESPASSE

VENDEDOR(A): _____, inscrito(a) sob o nº _____. COMPRADOR(A): _____, inscrito(a) sob o nº _____.

## Cláusula 1 — Objeto

O(A) vendedor(a) vende ao(à) comprador(a) o estabelecimento _____, situado em _____

compreendendo: _____

Situação do imóvel: _____.

## Cláusula 2 — Preço e entrega

O preço total é de _____ (_____), pago da seguinte forma: _____. A entrega do estabelecimento ocorrerá em _____.

## Cláusula 3 — Dívidas e não concorrência

O(A) vendedor(a) declara não haver dívidas do estabelecimento além das informadas por escrito e responde pelas obrigações fiscais, trabalhistas, com fornecedores e de consumo anteriores à entrega, ressarcindo o(a) comprador(a) do que este(a) vier a pagar por elas. Nos termos do art. 1.147 do Código Civil, não exercerá atividade concorrente nos 5 anos seguintes à entrega.

## Cláusula 4 — Disposições finais

_____

_____, _____.

_____

_____ — Vendedor(a)

_____

_____ — Comprador(a)

Testemunha 1: _____ CPF: _____

Testemunha 2: _____ CPF: _____