

CONTRATO DE ALUGUEL DE VAGA DE GARAGEM

LOCADOR: _____, inscrito(a) no CPF/CNPJ sob o nº _____.

LOCATÁRIO: _____, inscrito(a) no CPF sob o nº _____.

Cláusula 1 — Objeto

O locador cede ao locatário, para estacionamento de veículo, a _____, situada em

destinada ao veículo _____.

Cláusula 2 — Prazo

A locação vigora por _____ meses, com início em _____, prorrogável por acordo escrito. Qualquer das partes pode encerrá-la mediante aviso escrito com trinta dias de antecedência.

Cláusula 3 — Valor

O valor mensal é de _____ (_____), com vencimento no dia _____ de cada mês. O atraso sujeita o locatário a multa de 2% e juros de 1% ao mês.

Cláusula 4 — Uso e regras

A vaga destina-se exclusivamente a estacionamento, vedados depósito de bens, cessão a terceiros e qualquer uso diverso. O locatário observará as regras do condomínio, respondendo pelos danos que causar nas áreas comuns. O locador não responde por furto ou dano ao veículo, salvo culpa comprovada.

Cláusula 5 — Disposições finais

_____, _____.

_____ — Locador

_____ — Locatário