

CONTRATO DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEL

PROPRIETÁRIO: _____, inscrito(a) no CPF/CNPJ sob o nº _____.

ADMINISTRADORA: _____, inscrita no CPF/CNPJ sob o nº _____, registro _____.

Cláusula 1 — Objeto

O proprietário confia à administradora a gestão da locação do imóvel de

_____ compreendendo:

_____ A administradora atua por conta e ordem do proprietário, que permanece o locador nos contratos de locação.

Cláusula 2 — Remuneração

_____. Sem recebimento do inquilino, não há taxa mensal.

Cláusula 3 — Repasse e contas

_____. Valores recebidos do inquilino pertencem ao proprietário desde o recebimento, mantidos destacados até o repasse.

Cláusula 4 — Manutenção e inadimplência

Cláusula 5 — Vigência e disposições finais

_____. A administradora responde pelos danos que causar por falha de gestão — inquilino aprovado sem análise, valores não repassados, vistoria não realizada.

_____, _____.

_____ — Proprietário

_____ — Administradora