

AUTORIZAÇÃO DE VENDA DE IMÓVEL

Eu, _____, inscrito(a) no CPF/CNPJ sob o nº _____, proprietário(a) do imóvel situado em _____

— _____ —, AUTORIZO _____, CPF/CNPJ nº _____, inscrito(a) no _____, a intermediar a venda do referido imóvel, nos termos dos artigos 722 a 729 do Código Civil.

Condições

Preço pretendido: _____ (_____). Condições de venda aceitas: _____ . Esta autorização é concedida _____, e vigora por _____.

Comissão

Pela intermediação que resultar na venda, será devida a seguinte comissão: _____ . A comissão é devida se o negócio se concluir, mesmo após o prazo, com comprador apresentado pelo corretor durante a vigência desta autorização.

Deveres

O corretor executará a mediação com diligência e prudência, prestando ao proprietário todas as informações sobre o andamento do negócio, os interessados e os riscos. O proprietário declara ser legítimo dono do imóvel e informará ônus, dívidas e pendências que o atinjam. Esta autorização não confere poderes para assinar contrato, receber valores ou dar quitação em nome do proprietário.

_____, _____.

_____ — Proprietário(a)

_____ — Corretor(a)